



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายก
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างของโรงเรียน

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายก ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนวัดวังปลาจืด ตามรายละเอียดการรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้ โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนวัดวังปลาจืด ตำบลพรหมณี อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก ตั้งแต่วันที่ 31 กรกฎาคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ 9 สิงหาคม ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ 10 สิงหาคม ๒๕๖๑ กำหนดให้ลงชื่อผู้เข้าสุทธราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายก อาคาร ๑ ชั้น ๒ หลังศาลากลางจังหวัดนครนายก

ผู้สนใจสามารถดาวน์โหลดรายละเอียดต่างๆ ในการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างได้ที่ <http://www.edunayok.obec.in.th/> หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๗-๓๑๓๖๒๘ ต่อ ๑๕

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสุทธราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
๒. ผู้เข้าสุทธราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสุทธราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่า ๑๐๘,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนแปดพันบาทถ้วน) ดังนี้

๒.๑ เงินสด

๒.๒ เชื้อธนาคารส่งจ่ายให้แก่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายก โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสุทธราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายกจะคืนให้ผู้เข้าสุทธราคาทันทีเมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสุทธราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสุทธราคาได้ จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงหรือเมื่อผู้เข้าสุทธราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจา
๔. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา นครนายกจะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม
๕. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าว ใช้วิธีเคาะไม้
๖. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาด ออกจากการขายทอดตลาดได้
๗. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคา เมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด
๘. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา ประถมศึกษานครนายกจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายพิเชษฐ์ นนท์พละ)
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายก

รายการละเอียดการรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศ
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายก ลงวันที่ 24 กรกฎาคม ๒๕๖๑

รายการที่	โรงเรียน	อาคาร/สิ่งก่อสร้าง	หมายเหตุ
๑.	โรงเรียนวัดวังปลาจืด ตำบลพรหมณี อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก โทร.๐๘๑-๗๙๕๒๖๑๔	๑. อาคารเรียน แบบ ป.๑ข จำนวน ๔ ห้องเรียน ชั้นทะเบียนที่ราชพัสดุ นย.๙๖ หลังลำดับที่ ๑ ๒. อาคารเรียนแบบ ป.๑ ข จำนวน ๔ ห้องเรียน ชั้นทะเบียนที่ราชพัสดุ นย.๙๖ หลังลำดับที่ ๓ ๓. ส้วม ทรงหมาแหงน จำนวน ๓ ที่นั่ง ชั้นทะเบียนที่ราชพัสดุ นย.๙๖ หลังลำดับที่ ๖ ๔. ส้วม แบบ สปช.๖๐๑/๒๕๒๖ จำนวน ๔ ที่นั่ง ชั้นทะเบียนที่ราชพัสดุ นย.๙๖ หลังลำดับที่ ๘	กำหนดรื้อถอน ๓๐ วัน

ลงชื่อ.....

(นายพิเชษฐ์ นนท์พล)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษานครนายก
ตำแหน่ง.....